

FICHE ACTION

AXE : 4 MESURE : 9 SOUS MESURE : 2	Acquisition immobilière	ANNEE 2009 1ère Programmation 09/46/851
MAITRE D'OUVRAGE :	Commune de Labathude	

OBJECTIF :

- Développer l'offre locative en zones rurales
- Développer l'attractivité des zones rurales
- Maintenir une activité et le lien social en milieu rural
- Renforcer la dimension de centre bourg de la commune

DESCRIPTIF :

La majeure partie de la commune de Labathude est regroupée en un même site, au lieu dit « La Remise ». École, crèche, mairie, salle des fêtes, église, logements sociaux... et les élus souhaitent accentuer cet effet « bourg centre ». De plus, la commune ne possède plus de réserve foncière.

Le conseil municipal souhaite se porter acquéreur d'une grande maison d'habitation accolée à une grange située sur un terrain d'une superficie de 2,90 ha car cet ensemble est situé à côté des deux lotissements déjà existants dans le bourg de La Remise à une distance de 200 mètres de l'école maternelle et de la crèche.

Cette propriété sera destinée à la location permante.

Calendrier prévisionnel de réalisation : Courant 2009

Nature des dépenses	Coût en €
- Coût d'acquisition	242 475
TOTAL HT	242 475

PLAN DE FINANCEMENT								
Coût Total	Autofin.	Total Subventions	Départ.	Région	Etat	U.E.	EPCI	Autres
242 475	219 175	23 300	15 300	8 000	0	0	0	0
	90%	10%	6%	3%	0%	0%	0%	0%

Indicateurs d'évaluation et/ou de résultat	Etat d'avancement du dossier
- Nombre de logements sociaux créés	- Vente en cours