

# FICHE ACTION

AXE : 4 MESURE : 9 SOUS MESURE : 2	<b>Réhabilitation de deux logements communaux</b>	ANNEE 2009 1ère Programmation 09/46/879
MAITRE D'OUVRAGE :	<b>Commune de Théminettes</b>	

### OBJECTIF :

- Développer l'offre locative en zones rurales
- Développer l'attractivité des zones rurales
- Maintenir une activité et le lien social en milieu rural
- Renforcer la dimension de centre bourg de la commune

### DESCRIPTIF :

La commune de Théminettes souhaite rénover deux logement locatifs sociaux conventionnés. L'essentiel des travaux concernent l'isolation, la plomberie, une mise aux normes électrique et l'installation d'une VMC. Ces travaux d'aménagement permettant une remise aux normes d'habitabilité, de confort et de réaliser des économie d'énergie conséquentes, notamment en matière de chauffage.

### Calendrier prévisionnel de réalisation : Courant 2009

Nature des dépenses	Coût en €
- Coût des travaux	47 667
<b>TOTAL HT</b>	<b>47 667</b>

PLAN DE FINANCEMENT								
Coût Total	Autofin.	Total Subventions	Départ.	Région	Etat	U.E.	EPCI	Autres
47 667	35 867	11 800	4 500	6 000	1 300			
	75%	25%	9%	13%	3%	0%	0%	0%

Indicateurs d'évaluation et/ou de résultat	Etat d'avancement du dossier
- Amélioration de la performance énergétique des logements	- devis obtenus