



FICHE ACTION

AXE : 4 OBJECTIF : 18 MESURE : 2	REHABILITATION ANCIEN COUVENT "NOTRE DAME DU VAL" LISSAC ET MOURET CREATION D'UNE SALLE DE REUNION/EXPOSITION, DE LOCAUX SOCIO CULTURELS ET DE 2 LOGEMENTS SOCIAUX	ANNEE 2007 1ère Programmation 05/46/628
MAITRE D'OUVRAGE :	COMMUNAUTE DE COMMUNES FIGEAC-CAJARC	

OBJECTIF :

- Réhabilitation de l'ancien couvent de Lissac et Mouret
- Réhabilitation de patrimoine ancien situé au cœur du village avec dimension archéologique (un diagnostic archéologique du bâtiment a été effectué)

DESCRIPTIF :

Dans le cadre du programme habitat, la remise du diagnostic, relatif à la réhabilitation de l'ancien couvent de Lissac et Mouret, révèle la faisabilité des opérations.

L'esquisse du projet propose 398m² de surface pour les activités publiques dont le coût moyen au m² est estimé à 1400€ HT soit 557 200€ HT et 165m² de surface pour la création de 2 logements locatifs sociaux, dont le coût moyen au m² est estimé à 1100€HT, soit 181 500€ HT.

Le Conseil de Communauté du 23 février 2007 a autorisé le Président à lancer une procédure de consultation en vue de confier une mission de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation des opérations.

Calendrier prévisionnel de réalisation : Etude opérationnelle 2007 - Travaux 2008

Nature des dépenses	Coût en €
- Travaux	738 700
- Honoraires et frais divers	147 740
TOTAL HT	886 440

PLAN DE FINANCEMENT								
Coût Total HT	Autofin.	Total Subventions	Départ. ⁽¹⁾	Région ⁽¹⁾	Etat ⁽¹⁾	U.E.	EPCI	Autres
886 440		0					0	
	0%	0%	0%	0%	0%	0%		

⁽¹⁾ A déterminer en fonction du programme de l'opération

Indicateurs d'évaluation et/ou de résultat	Etat d'avancement du dossier