



FICHE ACTION

AXE : 1 OBJECTIF : 3 MESURE : 1	EXTENSION ZA DES GRANDS CHAMPS A BAGNAC SUR CELE	ANNEE 2007 2 ^{ème} Programmation 07/46/770
MAITRE D'OUVRAGE :	Communauté de Communes Figeac Cajarc	

OBJECTIF :

- Améliorer les infrastructures d'accueil et les services aux entreprises par une offre de qualité
- Organiser la gestion du foncier et de l'immobilier d'entreprises pour un accueil de qualité
- Requalifier les espaces économiques et les friches industrielles
- Mettre en place un outil d'aménagement commun

DESCRIPTIF :

La zone d'activités de Larive dispose d'un potentiel de développement économique, de par sa situation en bordure de la RN122, reliant les bassins d'activités de FIGEAC et AURILLAC.

- Mise en viabilité de l'extension de la zone sur une superficie globale de 3,6 hectares pour l'accueil d'entreprises à vocation essentiellement industrielle et artisanale
- Conception des infrastructures VRD
- Mise en viabilité portant sur la voirie principale
- Intégration paysagère de qualité
- Prise en compte des problématiques liées au traitement des eaux de surfaces et des eaux usées
- Recherche de projets ou procédés innovants (traitement des eaux de surface – recyclage - caniveaux techniques de fluides hors chaussée – enfouissement des réseaux – emploi des énergies renouvelables...)
- Articulation de l'extension avec l'existant.

Calendrier prévisionnel de réalisation : Courant 2008

Nature des dépenses	Coût en €
- Etude, honoraires, sondages ...	150 000
- Coût travaux	700 000
TOTAL HT	850 000

PLAN DE FINANCEMENT								
Coût Total	Autofin.	Total Subventions	Départ. (1)	Région (2)	Etat DDR	U.E.	EPCI	Autres
850 000	637 500	212 500			212 500			
	75%	25%	0%	0%	25%	0%	0%	0%

(1) A l'instruction/sectoriel

(2) A l'instruction avis de principe favorable

Indicateurs d'évaluation et/ou de résultat	Etat d'avancement du dossier
- Nombre d'entreprises installées - Nombre d'emplois créés	- Maîtrise d'ouvrage déléguée attribuée - Fin des études préliminaires : début 2008 - Modification STIE en cours